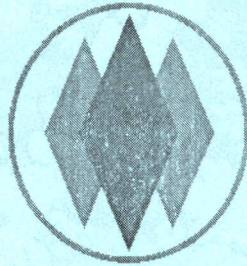


**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**



VNECO

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ
VĂN PHÒNG TỔNG CÔNG TY**

QUÝ 4 NĂM 2009

(KỶ KẾ TOÁN KẾT THÚC NGÀY 31/12/2009)

ĐÀ NẴNG THÁNG 01 NĂM 2010

Mẫu số B 01a - DN

(Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 của Bộ trưởng BTC)

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ

(Quý 4 năm 2009 - Dạng đầy đủ)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2009

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu tài sản	Mã số	TM	Số cuối kỳ (31/12/2009)	Số đầu năm (01/01/2009)
A. Tài sản ngắn hạn (100=110+120+130+140+150)	100		1.124.048.953.564	1.043.003.268.594
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		64.152.035.822	37.690.296.450
1. Tiền	111	V.01	64.152.035.822	37.690.296.450
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		971.356.265.238	901.600.806.471
1. Phải thu của khách hàng	131		75.300.481.195	58.936.791.883
2. Trả trước cho người bán	132		458.803.534.731	704.425.132.649
5. Các khoản phải thu khác	135	V.03	437.252.249.312	138.238.881.939
IV. Hàng tồn kho	140		85.475.016.986	99.181.921.849
1. Hàng tồn kho	141	V.04	85.475.016.986	99.181.921.849
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		3.065.635.518	4.530.243.824
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		-	192.230.334
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	1.531.750.259
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	154	V.05	-	245.804.007
5. Tài sản ngắn hạn khác	158		3.065.635.518	2.560.459.224
B. Tài sản dài hạn (200=210+220+240+250+260)	200		551.874.807.212	721.159.447.260
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		102.286.182.067	126.702.772.088
4. Phải thu dài hạn khác	218		102.451.182.067	126.702.772.088
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		(165.000.000)	
II. Tài sản cố định	220		227.842.305.361	375.178.164.091
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	16.539.932.841	222.829.743.595
- Nguyên giá	222		44.650.636.626	264.183.439.157
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(28.110.703.785)	(41.353.695.562)
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	35.074.251.503	1.017.342.993
- Nguyên giá	228		35.498.087.823	1.487.055.101
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(423.836.320)	(469.712.108)
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	V.11	176.228.121.017	151.331.077.503
III. Bất động sản đầu tư	240	V.12	-	0
IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		217.629.460.381	192.127.345.148
1. Đầu tư vào công ty con	251		164.427.221.388	153.927.221.388
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		55.052.990.000	76.129.220.000
3. Đầu tư dài hạn khác	258	V.13	44.751.771.472	6.517.000.000
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn (*)	259		(46.602.522.479)	(44.446.096.240)
V. Tài sản dài hạn khác	260		4.116.859.403	27.151.165.933
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14	4.101.261.312	26.364.424.991
3. Tài sản dài hạn khác	268		15.598.091	786.740.942
Tổng cộng tài sản (270=100+200)	270		1.675.923.760.776	1.764.162.715.854

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng
 Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

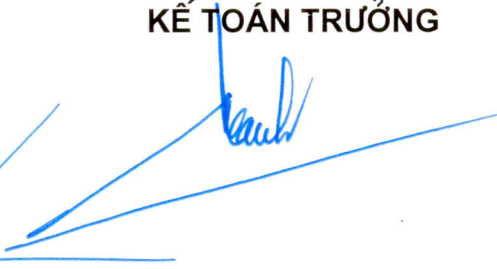
Chỉ tiêu nguồn vốn	Mã số	TM	Số cuối kỳ (31/12/2009)	Số đầu năm (01/01/2009)
A. Nợ phải trả (300=310+320)	300		1.278.094.009.066	1.446.556.284.817
I. Nợ ngắn hạn	310		414.892.778.347	509.356.694.857
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	V.15	82.757.684.296	284.605.557.203
2. Phải trả người bán	312		70.531.637.894	52.586.686.671
3. Người mua trả tiền trước	313		40.374.981.677	41.012.752.706
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	V.16	30.073.251.517	312.484.598
5. Phải trả người lao động	315		2.000.494.515	1.557.760.422
6. Chi phí phải trả	316	V.17	122.110.466.783	89.197.399.217
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	V.18	57.624.801.217	40.084.054.040
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn			9.419.460.448	0
II. Nợ dài hạn	330		863.201.230.719	937.199.589.960
4. Vay và nợ dài hạn	334	V.20	863.199.900.719	937.006.933.689
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		1.330.000	192.656.271
B. Vốn chủ sở hữu (400=410+420)	400		397.829.751.710	317.606.431.037
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.22	394.728.035.696	312.076.273.981
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		320.000.000.000	320.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		2.725.000.000	2.725.000.000
4. Cổ phiếu quỹ (*)	414		(17.943.040.000)	(17.943.040.000)
7. Quỹ đầu tư phát triển	417		1.040.947.680	1.040.947.680
8. Quỹ dự phòng tài chính	418		4.040.641.881	4.040.641.881
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		84.864.486.135	2.212.724.420
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		3.101.716.014	5.530.157.056
1. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	431		3.101.716.014	5.530.157.056
Tổng cộng nguồn vốn (440=300+400)	440		1.675.923.760.776	1.764.162.715.854

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 01 năm 2010

NGƯỜI LẬP

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC


Trần Quang Cần

Phan Anh Quang

Đoàn Đức Hồng

Mẫu số B 03a - DN**(Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC
ngày 20/03/2006 của Bộ trưởng BTC)****BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ****Quý 4 năm 2009 (Dạng đầy đủ)****(Theo phương pháp trực tiếp)****Đơn vị tính: đồng**

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm 2009	Năm 2008
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động SX-KD				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	1		219.068.806.383	300.232.420.603
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hoá dịch vụ	2		(192.978.069.955)	(319.951.893.403)
3. Tiền chi trả cho người lao động	3		(6.981.513.815)	(8.951.667.402)
4. Tiền chi trả lãi vay	4		(61.158.042.314)	(47.915.721.328)
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	5		(10.837.549.394)	(245.804.007)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	6		144.125.357.414	376.269.483.403
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	7		(156.917.094.197)	(165.376.358.034)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động SX-KD	20		(65.678.105.878)	134.060.459.832
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(61.280.749.975)	(286.961.694.384)
2. Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22		391.674.802.921	648.630.900
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		0	0
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		0	0
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		0	(5.644.100.000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		28.974.000.000	219.686.801.891
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		0	3.520.144.178
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		359.368.052.946	(68.750.217.415)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		0	0
2. Tiền chi trả vốn góp cho các CSH, mua lại CP đã phát hành	32		0	0
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		299.408.451.586	672.541.362.069
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(566.638.501.363)	(712.936.852.202)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		0	0
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		0	(30.906.620.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(267.230.049.777)	(71.302.110.133)

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50		26.459.897.291	(5.991.867.716)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		37.690.296.450	43.612.980.389
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		1.842.081	69.183.777
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70	VII.34	64.152.035.822	37.690.296.450

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 01 năm 2010

NGƯỜI LẬP

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC





Trần Quang Cần

Phan Anh Quang

Đoàn Đức Hồng

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

I- ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP**1- Hình thức sở hữu vốn**

Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng điện Việt Nam (Sau đây được viết tắt là "Tổng Công ty") được thành lập theo Quyết định số 3309/QĐ-BCN ngày 11/10/2005 của Bộ trưởng Bộ Công nghiệp về việc phê duyệt phương án và chuyển Công ty Xây lắp Điện 3 thành Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng Điện Việt Nam. Tổng Công ty hoạt động theo giấy phép kinh doanh số 3203000819 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp ngày 01 tháng 12 năm 2005, đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 26 tháng 3 năm 2007.

Ngày 06 tháng 08 năm 2009 Tổng Công ty hoạt động theo giấy phép đăng ký kinh doanh và đăng ký thuế số 0400101450 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng cấp đăng ký thay đổi lần thứ 2.

Hoạt động theo mô hình Công ty mẹ - Công ty con.

Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng Điện Việt Nam có tên giao dịch: Vietnam Electricity Construction Joint Stock Corporation (Viết tắt là "VNECO").

Trụ sở chính: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Quận Thanh Khê, Thành phố Đà Nẵng.

Điện thoại	: 0511.3562361	Fax: 0511.3562367
Website	: www.vneco.com.vn	; www.vneco.biz
E-mail	: vneco@dng.vnn.vn	; vneco@vneco.com.vn

Logo



VNECO

❖ Thành phần Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Tổng Công ty

Các thành viên trong Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc đã điều hành Tổng Công ty trong giai đoạn tài chính từ ngày 01/01/2009 đến ngày 31/12/2009 gồm:

• Hội đồng quản trị:

Ông Đoàn Đức Hồng	Chủ tịch
Ông Nguyễn Trọng Bình	Ủy viên
Ông Nguyễn Thành Đồng	Ủy viên
Ông Phan Anh Quang	Ủy viên
Ông Nguyễn Đậu Thảo	Ủy viên
Ông Vũ Văn Diêm	Ủy viên (từ nhiệm ngày 09/4/2009)
Ông Trần Hồng Thịnh	Ủy viên (từ nhiệm ngày 27/5/2009)

• Ban Giám đốc:

Ông Đoàn Đức Hồng	Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Trọng Bình	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Thành Đồng	Phó Tổng Giám đốc

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Ông Trần Văn Huy

Phó Tổng Giám đốc

Ông Nguyễn Tịnh

Phó Tổng Giám đốc

(bổ nhiệm từ ngày
01/10/2009)

Ông Ngô Văn Cường

Phó Tổng Giám đốc

(bổ nhiệm từ ngày
01/10/2009)**❖ Người đại diện theo pháp luật của Tổng Công ty:**

Ông: Đoàn Đức Hồng - Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc Tổng Công ty.

❖ Thành phần Ban kiểm soát Tổng Công ty:

Ông Hồ Bá Thân

Trưởng Ban

Ông Lê Thanh Nhã

Thành viên

Ông Trần Quang Cần

Thành viên

(từ nhiệm ngày 09/01/2009)

Bà Thái Thị Thùy Trang

Thành viên

(bổ nhiệm ngày 27/5/2009)

Hình thức sở hữu vốn: Hỗn hợp

Vốn điều lệ của Tổng Công ty tại 31/12/2009 là 320.000.000.000 đồng (Ba trăm hai mươi tỷ đồng)

Tại ngày 15/04/2009, thời điểm chốt danh sách cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2009 của Tổng Công ty, cơ cấu vốn điều lệ của Tổng Công ty như sau:

- ✓ Nhà nước đóng góp số tiền là 94.500.000.000 đồng tương đương 29,53% vốn điều lệ của Tổng Công ty.
- ✓ Cổ phiếu ngân quỹ 2.789.200.000 đồng tương đương với 0,87% vốn điều lệ của Tổng Công ty.
- ✓ Cổ đông khác góp 222.710.800.000 đồng tương đương với 69,60% vốn điều lệ của Tổng Công ty.
- ✓ Cổ đông là tổ chức, cá nhân trong nước nắm giữ: 94,57% vốn điều lệ.
- ✓ Cổ đông là tổ chức, cá nhân nước ngoài nắm giữ: 4,56% vốn điều lệ.

2- Lĩnh vực kinh doanh

Trong giai đoạn tài chính từ ngày 01/01/2009 đến ngày 31/12/2009 lĩnh vực kinh doanh chính của Tổng Công ty là xây lắp các công trình nguồn điện, hệ thống lưới điện, trạm biến áp điện; kinh doanh phát triển nhà và hạ tầng kỹ thuật đô thị; đầu tư tài chính; kinh doanh khách sạn, nhà hàng và các dịch vụ du lịch, thể thao, vui chơi giải trí; kinh doanh lữ hành.

3- Ngành nghề kinh doanh

Xây lắp các công trình lưới điện và trạm biến áp đến 500 Kv, các công trình nguồn điện, công trình công nghiệp dân dụng, công trình giao thông, thủy lợi, viễn thông, văn hoá, thể thao, sân bay, bến cảng;

Thiết kế, chế tạo kết cấu thép, các sản phẩm cơ khí và mạ kẽm;

Sản xuất các chủng loại vật tư, thiết bị, phụ kiện điện, cột bê tông ly tâm và các sản phẩm bê tông khác; sản xuất, kinh doanh các chủng loại vật liệu xây dựng; kinh doanh các mặt hàng trang trí nội ngoại thất, kinh doanh bất động sản, dịch vụ nhà đất, kinh doanh xăng dầu;

Thí nghiệm hiệu chỉnh xác định chỉ tiêu kỹ thuật các thiết bị điện, các công trình điện;

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Tư vấn đầu tư, tư vấn xây dựng, bao gồm lập và thẩm định DA đầu tư; khảo sát đo đạc, thiết kế quy hoạch, thiết kế công trình; tư vấn quản lý dự án; tư vấn đầu tư và hợp đồng kinh tế; tư vấn mua sắm vật tư, thiết bị, công nghệ;

Kinh doanh xuất nhập khẩu: vật tư thiết bị điện, vật liệu xây dựng, thiết bị phương tiện vận tải, xe máy thi công; dây chuyền công nghệ và các thiết bị công nghiệp khác;

Đào tạo công nhân kỹ thuật, chuyên gia, cán bộ quản lý phục vụ cho nhu cầu phát triển của doanh nghiệp;

Đầu tư nhà máy thủy điện độc lập, kinh doanh phát triển nhà và hạ tầng kỹ thuật đô thị, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế mới, khu du lịch sinh thái;

Đầu tư tài chính;

Sản xuất và kinh doanh điện;

Khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản;

Kinh doanh khách sạn, nhà hàng và các dịch vụ du lịch, thể thao, vui chơi giải trí; kinh doanh lữ hành nội địa và quốc tế;

Kinh doanh vận tải, kinh doanh vận tải khách (đường thủy, đường bộ) theo hợp đồng;

Kinh doanh sửa chữa xe máy thi công và phương tiện vận tải.

Kinh doanh lắp đặt thiết bị điện, điện tử viễn thông, điện gia dụng;

Kinh doanh thiết bị văn phòng, thiết bị vệ sinh;

Kinh doanh bánh kẹo, rượu, bia, thuốc lá điều sản xuất trong nước, hóa mỹ phẩm;

Kinh doanh các mặt hàng nông, lâm sản, thực phẩm, hàng thủ công mỹ nghệ, sản phẩm bằng gỗ, đồ dùng cá nhân và gia đình;

Cho thuê văn phòng và mặt bằng kinh doanh.

II- KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**1- Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm theo năm dương lịch của Tổng Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc tại ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng để ghi sổ kế toán và lập Báo cáo tài chính là Đồng Việt Nam (VND).

III- CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**1- Chế độ kế toán áp dụng**

Tổng Công ty thực hiện công tác kế toán theo Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành kèm theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực kế toán Việt Nam. Báo cáo tài chính được lập và trình bày phù hợp với các quy định của Chuẩn mực kế toán Việt

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Nam và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành tại Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính; Thông tư số 20/2006/TT-BTC ngày 20/3/2006, Thông tư số 21/2006/TT-BTC ngày 20/3/2006 và Thông tư số 161/2007/TT-BTC ngày 31/12/2007 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn thực hiện các chuẩn mực kế toán.

3- Hình thức kế toán áp dụng

Hình thức kế toán áp dụng: Hình thức kế toán Chứng từ ghi sổ trên máy vi tính.

IV- CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**1- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền**

Các khoản tiền được ghi nhận trong Báo cáo tài chính này bao gồm: Tiền mặt, tiền gửi thanh toán tại các ngân hàng đảm bảo đã được kiểm kê, có đầy đủ xác nhận số dư của các Ngân hàng tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán.

Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra VND: Các nghiệp vụ phát sinh không phải là Đồng Việt Nam (ngoại tệ) được chuyển đổi thành Đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại thời điểm phát sinh. Số dư tiền và các khoản công nợ có gốc ngoại tệ tại thời điểm kết thúc giai đoạn tài chính được chuyển đổi thành VND theo tỷ giá mua bán thực tế bình quân liên ngân hàng thương mại do Ngân hàng Nhà nước công bố tại thời điểm kết thúc giai đoạn tài chính.

2- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Theo nguyên tắc giá gốc.

Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Bình quân gia quyền.

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kê khai thường xuyên.

3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ

Tài sản cố định của Tổng Công ty được phản ánh theo nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ: theo nguyên tắc giá gốc.

Phương pháp khấu hao tài sản cố định: TSCĐ được khấu hao theo phương pháp đường thẳng, tỷ lệ khấu hao phù hợp với Chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định ban hành kèm theo Quyết định số 206/2003/QĐ-BTC ngày 12/12/2003 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

4- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư

Bất động sản đầu tư của Tổng Công ty được phản ánh theo nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư: theo nguyên tắc giá gốc.

Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư: Được khấu hao theo phương pháp đường thẳng phù hợp với chuẩn mực số 05 - *Bất động sản đầu tư* ban hành kèm theo Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30/3/2003 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

5- Phương pháp ghi nhận các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư vào Công ty con, Công ty liên kết, vốn góp vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát: Các khoản đầu tư này được phản ánh trong Báo cáo tài chính theo phương pháp giá gốc.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Tại thời điểm kết giai đoạn tài chính, đối với các khoản đầu tư có tổn thất, Tổng Công ty tiến hành xác định giá trị tổn thất để lập dự phòng theo Thông tư số 13/2006/TT-BTC ngày 17/02/2006 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn chế độ trích lập và sử dụng các khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho, tổn thất các khoản đầu tư tài chính, nợ khó đòi và bảo hành sản phẩm, hàng hóa, công trình xây lắp tại doanh nghiệp.

6- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ khi được vốn hóa theo quy định của chuẩn mực kế toán số 16 - *Chi phí đi vay*.

Chi phí đi vay phục vụ các công trình xây dựng cơ bản, các dự án đầu tư kinh doanh phát triển nhà và hạ tầng kỹ thuật đô thị được vốn hóa vào giá trị công trình đầu tư khi đủ điều kiện vốn hóa theo quy định của chuẩn mực kế toán số 16 - *Chi phí đi vay*.

7- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác

Chi phí trả trước: Chi phí trả trước được vốn hóa để phân bổ vào chi phí sản xuất, kinh doanh bao gồm lợi thế thương mại của Tổng Công ty; chi phí phát hành trái phiếu; chi phí đào tạo và công cụ, dụng cụ xuất dùng một lần với giá trị lớn và bản thân công cụ, dụng cụ tham gia vào hoạt động kinh doanh trên một năm tài chính phải phân bổ dần vào các đối tượng chịu chi phí trong nhiều năm.

8- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Chi phí phải trả: ghi nhận các khoản chi phí cho hoạt động sản xuất kinh doanh trong kỳ nhưng thực tế chưa phát sinh việc chi trả; các khoản đã được đơn vị nhận thi công (bao gồm các Công ty con, Công ty liên kết và các đơn vị ngoài tổ hợp), các đơn vị thầu phụ ghi nhận vào chi phí của công trình nhưng đến thời điểm kết thúc kỳ kế toán chưa hoàn tất các thủ tục để thanh toán với Tổng Công ty. Tuy nhiên, khối lượng các công trình, các hạng mục công trình đó đã được nghiệm thu bàn giao cho chủ đầu tư (đã ghi nhận doanh thu).

Chi phí phải trả trong kỳ của Tổng Công ty bao gồm trích trước chi phí của công trình, chi phí lãi vay phải trả và chi phí sử dụng nước sinh hoạt.

10- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu: được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần: Được ghi nhận theo số chênh lệch tăng do phát hành cổ phiếu cao hơn mệnh giá và chênh lệch tăng, giảm so với giá mua lại khi tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối: Là số lợi nhuận từ hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ chi phí thuế TNDN (nếu có) và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Việc tăng giảm vốn điều lệ và phân phối lợi nhuận được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

11- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng: tuân thủ 5 điều kiện ghi nhận doanh thu quy định tại chuẩn mực kế toán số 14 - *Doanh thu và thu nhập khác*, doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản tiền đã thu hoặc sẽ thu được theo nguyên tắc kế toán dồn tích.

Doanh thu hoạt động xây lắp được ghi nhận khi giá trị xây lắp được xác định một cách đáng tin cậy; căn cứ vào biên bản nghiệm thu khối lượng công trình hoàn thành và phiếu giá được xác định giữa chủ đầu tư và Tổng Công ty, hoá đơn đã lập và được khách hàng chấp nhận thanh toán.

Doanh thu hoạt động tài chính: phản ánh các khoản doanh thu tiền lãi trong kỳ kế toán năm, chênh lệch tỷ giá đánh giá lại cuối giai đoạn tài chính và cổ tức, lợi nhuận được chia hoặc căn cứ vào phương án phân phối lợi nhuận của Công ty liên doanh, liên kết, cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát.

12- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính bao gồm: Chi phí lãi tiền vay; các khoản lỗ do thanh lý, nhượng bán các khoản đầu tư; lỗ tỷ giá hối đoái do đánh giá lại cuối giai đoạn tài chính các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ; dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán, đầu tư ngắn hạn, dài hạn; kết chuyển hoặc phân bổ chênh lệch tỷ giá hối đoái của hoạt động đầu tư xây dựng cơ bản; các khoản chi phí đầu tư tài chính khác.

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

13- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

Tổng Công ty đã đăng ký mức miễn giảm và thời gian miễn giảm thuế thu nhập doanh nghiệp bắt đầu từ năm tài chính 2006 (kể từ khi có thu nhập chịu thuế) với Cục thuế Thành phố Đà Nẵng tại Công văn số 294VB/VNECO-TCKT ngày 10 tháng 01 năm 2006 như sau:

- Miễn thuế TNDN 02 năm: năm 2006 và năm 2007.
- Giảm thuế TNDN 50% trong 03 năm: từ năm 2008 đến năm 2010.

15- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

Thuế giá trị gia tăng: Tổng Công ty đăng ký nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ.

Thuế suất thuế giá trị gia tăng đối với doanh thu hợp đồng xây lắp được áp dụng:

- Đối với các công trình xây lắp bắt đầu thực hiện trước ngày 01/01/2004: 5%
- Đối với các công trình xây lắp bắt đầu thực hiện sau ngày 01/01/2004: 10%

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

V- THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

1- Tiền và các khoản tương đương tiền	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Tiền mặt tại quỹ	696.516.863	1.737.753.021
Tiền gửi ngân hàng	63.455.517.206	35.948.226.350
<i>Tiền gửi ngân hàng (VND) ^(a)</i>	62.182.932.681	35.914.932.509
<i>Tiền gửi ngân hàng (Ngoại tệ) ^(b)</i>	1.272.586.278	33.293.841
Tiền đang chuyển (VND)	0	4.317.079
Cộng	64.152.035.822	37.690.296.450

(a)- Chi tiết tiền gửi ngân hàng bằng VND	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Ngân hàng Đầu tư & Phát triển Thành phố Đà Nẵng	1.822.922.217	442.068.522
Ngân hàng Đầu tư & Phát triển Hải Vân	16.520.257.468	4.909.707.860
Chi nhánh Ngân hàng Công thương Liên Chiểu	3.406.149.184	1.072.730.003
Ngân hàng Ngoại thương Thành phố Đà Nẵng	29.785.820.899	298.953.059
Ngân hàng Hàng Hải Thành phố Đà Nẵng	190.934.002	98.851.755
Ngân hàng TMCP Quân đội Đà Nẵng	4.662.328	14.683.103
Chi nhánh Ngân hàng Công thương Thừa Thiên Huế	7.790.970	26.024.837
Chi nhánh Ngân hàng Ngoại thương Huế	52.273.492	51.148.447
Chi nhánh Ngân hàng Đầu tư Phát triển Thừa Thiên Huế	1.791.191	1.737.599
Chi nhánh Ngân hàng Quốc tế Thành phố Đà Nẵng	788.196.926	27.966.102.896
Ngân hàng TMCP An Bình chi nhánh Đà Nẵng	9.526.589.023	1.005.301.781
Ngân hàng TMCP Hàng hải chi nhánh Hòa Khánh	972.933	15.467.542
Ngân hàng phát triển Phú Yên	3.842.163	6.087.530
Ngân hàng TMCP Đại Tín chi nhánh Sài Gòn	8.709.824	6.067.575
Ngân hàng TMCP Đại Tín chi nhánh Đà Nẵng	32.337.509	-
Ngân hàng TMCP á Châu chi nhánh Đà Nẵng	11.644.902	-
Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Thành phố Đà Nẵng	3.980.000	-
Ngân hàng TMCP Nhà Hà Nội chi nhánh Đà Nẵng	4.334.221	-
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương tín CN Đà Nẵng	6.799.300	-
Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam CN Đà Nẵng	2.924.129	-
Cộng	62.182.932.681	35.914.932.509

(b)- Chi tiết tiền gửi ngân hàng bằng ngoại tệ	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Ngân hàng Đầu tư & Phát triển Hải Vân	1.272.102.658	-
Chi nhánh Ngân hàng Công thương Liên Chiểu	483.620	439.781
Ngân hàng Ngoại thương Thành phố Đà Nẵng	-	5.103.626
Chi nhánh Ngân hàng Quốc tế Thành phố Đà Nẵng	-	27.750.434
Cộng	1.272.586.278	33.293.841

3- Các khoản phải thu ngắn hạn khác	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Phải thu Phòng vé máy bay - Green Plaza ^(a)	-	378.784.762
Phải thu các đơn vị trong tổ hợp VNECO ^(b)	76.015.201.450	69.627.156.002
Các khoản phải thu khác ^(c)	361.237.047.862	68.232.941.175
Cộng	437.252.249.312	138.238.881.939

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
(a) Phải thu Phòng vé máy bay - Green Plaza	-	378.784.762
(b) Phải thu các đơn vị trong tổ hợp VNECO	76.015.201.450	69.627.156.002
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 1	362.625.855	180.069.919
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 2	279.676.367	1.206.623.803
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 3	9.260.000	716.891.678
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 4	55.580.000	597.576.928
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 5	138.281.362	117.400.000
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 6	319.164.796	878.441.920
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 7	8.015.886.735	8.344.370.021
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 8	693.536.335	1.000.314.040
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 9	1.683.070.416	1.705.482.366
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 10	107.195.860	1.455.326.299
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 11	7.849.994.646	1.862.433.277
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 12	128.453.097	179.494.585
Công Ty CP Chế Tạo Kết Cấu Thép VNECO.SSM	147.374.897	1.310.724.735
Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Điện MÉCA-VNECO	3.348.273.674	2.039.511.980
Công Ty CP Du Lịch Xanh Huế	39.362.203.787	27.982.905.639
Công ty CP Tư Vấn & Xây Dựng VNECO	6.289.206.221	5.773.426.914
Cty CP Đầu tư và xây dựng điện Hồi Xuân VNECO	6.977.398.528	14.095.493.424
Công ty Cp Đầu tư và thương mại VNECO Huế	248.018.874	180.668.474
(c) Các khoản phải thu khác	361.237.047.862	68.232.941.175
Lâm Phúc Lâm và Lã Thị Thủy Vân	182.520.858.333	-
BQL DA các CT Điện Miền Trung	2.636.333.583	48.343.771
BQL DA các CT Điện Miền Nam	25.430.170.948	437.112.598
Ban QLDA các CT Điện Miền Bắc	82.513.966.982	762.934.730
Tổng Cục Kỹ thuật - Bộ Công An	2.590.000.001	-
Công ty TNHH Huawei (Gia công và lắp đặt cột thép cho dự án Huawei)	9.153.152.227	-
Công ty TNHH TMại XD Phúc Vân Hà	22.819.715.546	41.626.173.879
Hợp đồng số: F-00029 (Công ty Toàn Cầu)	3.362.648.466	-
Công ty cổ phần Sông Ba (Thủy điện Krông H'nh)	6.524.158.833	-
Ban QLDA Thủy điện 7 (Thủy điện An Khê - Ka Nak)	6.727.370.958	-
Nguyễn Văn Thái	-	95.000.000
Nguyễn Thị Thu Hà	-	10.000.000.000
Hồ Vĩnh Hoàng	397.597.000	4.397.597.000
Lý Quốc Cường	3.100.601.109	3.100.601.109
Ngô Chí Công	106.000.000	110.000.000
Phan Đình Hùng	300.000.000	300.000.000
Nguyễn Văn Tuyển	427.323.611	1.427.040.090
Phan Công Hợi	15.040.000	-
Phải thu cổ tức tạm xác định tại các đơn vị	12.284.551.427	5.472.182.470
Phải trả phải nộp khác - Bảo hiểm xã hội	10.512.322	134.970.722
Phải trả phải nộp khác - Bảo hiểm thất nghiệp	20.322.214	-
Phải trả phải nộp khác - Bảo hiểm Y tế	10.735.167	28.055.106
Phòng vé máy bay	-	34.665.419
Đối tượng khác	285.989.135	258.264.281
4- Hàng tồn kho	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Nguyên liệu, vật liệu	17.527.057.299	17.583.030.138
Công cụ, dụng cụ	698.648.913	712.033.877

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Chi phí SX, KD dở dang ^(a)	59.095.884.122	73.919.527.665
Thành phẩm	8.153.426.652	6.953.624.389
Hàng hóa	0	13.705.780
Cộng giá gốc hàng tồn kho	85.475.016.986	99.181.921.849

(a)- Chi tiết chi phí sản xuất kinh doanh dở dang

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	9.431.871.176	46.964.039.495
Lắp đặt HT mạng khu du lịch Dung Quất - Quảng Ngãi	71.232.222	-
Lắp đặt HT DT & mạng MT NH NN T/Khê (HĐ 117)	188.631.500	-
ĐZ 500Kv Quảng Ninh - Thờng Tín	4.476.611.971	4.997.186.449
ĐZ 500kV Sơn La - Hòa Bình & SL - NQ (gói 11.1)	-	112.442.416
ĐZ 220Kv Bản Lả - Vinh (từ G76-ĐC và MR, HĐ 43)	572.042.601	2.685.104.797
ĐZ 220kV Đồng Hới- Huế	396.459.279	36.404.025
ĐZ 220kV Tuy Hoà - Nha Trang (gói số 7)	10.019.283	404.312.620
ĐZ 220kV Hạ Sông Ba - Tuy Hoà	-	1.221.945.818
ĐZ 220kV Quy Nhơn - Tuy Hoà	-	1.637.875.755
ĐZ 500 Kv Phú Mỹ_Nhà bè_Phú Lâm	1.500.000.000	2.985.907.548
ĐZ 500kV Phú Mỹ - Sông Mỹ (G6A đến điểm cuối)	5.785.000	-
ĐZ 220kV Cà Mau - Ô Môn (đoạn 4 mạch) - HD0109/04	95.016.389	-
ĐZ 220KV NMD Cà Mau - Rạch Giá	-	191.463.412
ĐZ 220kV Ô Môn - Thốt Nốt	-	2.506.579.032
ĐZ 220kV Ô Môn - Sóc Trăng	-	5.416.753.077
TBA 220Kv Phan Thiết	-	823.094.906
ĐZ 110kV Trảng Bàng - Đức Hoà	1.393.654.845	3.148.919.263
Cung cấp lắp đặt HT cột ăng ten dự án Huawei	-	36.306.799
Cung cấp cột thép cho dự án Huawei	706.052.010	-
Thuỷ điện Krông H'Năng	16.366.076	16.798.785.909
DA đồng cao tốc TP Hồ Chí Minh - Trung Lương	-	110.793.750
Đz 500kV Hà Tĩnh – Thường Tín	-	3.850.163.919
Vật tư cấp cho các đơn vị trong tổ hợp VNECO	49.664.012.946	26.955.488.169
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 1	2.425.259.647	123.793.465
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 2	1.410.409.027	19.431.403
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 3	205.260.228	-
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 4	3.177.470.563	-
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 5	568.629.438	220.818.135
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 6	254.980.565	72.565.300
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 7	(40.979.369)	14.377.867
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 8	606.042.193	23.170.914
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 9	1.895.618.157	-
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 10	1.811.661.894	107.837.780
Công Ty CP Xây Dựng VNECO 11	10.243.099.231	213.275.154
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 12	80.962.335	(875.763)
Công Ty CP Chế Tạo Kết Cấu Thép VNECO.SSM	165.308.635	21.520.794
Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Điện MÉCA-VNECO	26.511.221.068	26.185.795.067
Công Ty CP Du Lịch Xanh Huế	-	-
Công ty CP Tư Vấn & Xây Dựng VNECO	290.783.902	(46.221.947)
Cty CP Đầu tư và xây dựng điện Hồi Xuân VNECO	58.285.432	-
Công ty Cp đầu tư và thương mại VNECO Huế	-	-
Cộng	59.095.884.122	73.919.527.664

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

5- Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Thuế Thu nhập doanh nghiệp nộp thừa	-	245.804.007
Cộng	-	245.804.007

7- Phải thu dài hạn khác	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Phải thu dài hạn khác về giao dịch liên quan đến TSCĐ giữa Tổng Công ty và các đơn vị trong tổ hợp VNECO (a)	102.451.182.067	126.702.772.088
Cộng	102.451.182.067	126.702.772.088

(a)- Chi tiết phải thu dài hạn khách hàng	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Công ty CP Du lịch Xanh Huế VNECO	92.723.152.952	102.607.762.244
Công ty CP Tư vấn và Xây dựng VNECO	335.759.275	1.807.340.429
Công ty CP Chế tạo Kết cấu thép VNECO.SSM	-	7.154.070.326
Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 5	-	268.543.934
Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 12	-	528.578.353
Công ty CP Xây dựng Điện VNECO 11	9.392.269.840	14.336.476.802
Cộng	102.451.182.067	126.702.772.088

8 - Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
NGUYÊN GIÁ TSCĐ HH					
Tại 01/01/2009	184.122.844.922	63.347.264.174	15.733.318.380	980.011.681	264.183.439.157
Tăng từ ngày 01/01/2009 đến 31/12/2009	12.690.567.997	19.550.000	0	130.650.593	12.840.768.590
- Đầu tư XD CB hoàn thành					0
- Đầu tư mua sắm mới	12.690.567.997	19.550.000		130.650.593	12.840.768.590
- Tăng khác					0
Giảm từ ngày 01/01/2009 đến 31/12/2009	182.590.630.915	47.429.292.070	2.124.514.361	229.133.775	232.373.571.121
- Thanh lý, nhượng bán	182.590.630.915	47.429.292.070	2.124.514.361	229.133.775	232.373.571.121
- Giảm khác	0	0	0	0	0
Tại 31/12/2009	14.222.782.004	15.937.522.104	13.608.804.019	881.528.499	44.650.636.626
HAO MÒN					
Tại 01/01/2009	13.024.916.442	18.548.264.485	8.993.725.271	786.789.364	41.353.695.562
Tăng từ ngày 01/01/2009 đến 31/12/2009	1.759.951.109	2.134.583.783	1.678.851.911	101.156.530	5.674.543.333

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

- Khấu hao trong kỳ	1.759.951.109	2.134.583.783	1.678.851.911	101.156.530	5.674.543.333
- Tăng khác	0	0	0	0	0
Giảm từ ngày 01/01/2009 đến 31/12/2009	13.046.946.053	5.235.735.223	464.539.152	170.314.682	18.917.535.110
- Thanh lý, nhượng bán	13.046.946.053	5.235.735.223	464.539.152	170.314.682	18.917.535.110
- Giảm khác	0	0	0	0	0
Tại 31/12/2009	1.737.921.498	15.447.113.045	10.208.038.030	717.631.212	28.110.703.785
GT CÒN LẠI TSCĐ HH					
Tại 01/01/2009	171.097.928.480	44.798.999.689	6.739.593.109	193.222.317	222.829.743.595
Tại 31/12/2009	12.484.860.506	490.409.059	3.400.765.989	163.897.287	16.539.932.841

10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Bằng phát minh sáng chế	Phần mềm vi tính	Tổng cộng
NGUYÊN GIÁ TSCĐ VH				
Tại 01/01/2009	757.380.200	50.086.320	679.588.581	1.487.055.101
Tăng từ ngày 01/01/2009 đến 31/12/2009	35.074.251.503	0	0	35.074.251.503
- Mua trong kỳ	35.074.251.503	0	0	35.074.251.503
- Tăng khác	0	0	0	0
Giảm từ ngày 01/01/2009 đến 31/12/2009	757.380.200	0	305.838.581	1.063.218.781
- Thanh lý, nhượng bán	757.380.200	0	305.838.581	1.063.218.781
- Giảm khác	0	0	0	0
Tại 31/12/2009	35.074.251.503	50.086.320	373.750.000	35.498.087.823
HAO MÒN				
Tại 01/01/2009	0	50.086.320	419.625.788	469.712.108
Tăng từ ngày 01/01/2009 đến 31/12/2009	0	0	25.486.550	25.486.550
- Khấu hao trong kỳ	0	0	25.486.550	25.486.550
- Tăng khác	0	0	0	0
Giảm từ ngày 01/01/2009 đến 31/12/2009	0	0	71.362.338	71.362.338
- Thanh lý, nhượng bán	0	0	71.362.338	0
- Giảm khác	0	0	0	0
Tại 31/12/2009	0	50.086.320	373.750.000	423.836.320
GT CÒN LẠI TSCĐ VH				
Tại 01/01/2009	757.380.200	0	259.962.793	1.017.342.993
Tại 31/12/2009	35.074.251.503	0	0	35.074.251.503

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
11- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		
Tổng số Chi phí XDCCB dở dang ^(a)	176.228.121.017	151.331.077.503
Cộng	176.228.121.017	151.331.077.503
(a) Chi tiết XDCCB dở dang	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
DA đầu tư khu Du lịch Xanh Lăng Cô	8.671.787.640	8.666.871.640
DA đầu tư Khu Du lịch sinh thái Hoành Sơn	3.048.706.821	3.036.126.821
DA đầu tư khu đô thị mới Mỹ Thượng, Thừa Thiên Huế	13.735.694.754	12.844.499.096
DA đầu tư khu ở phân lô, đường Nguyễn Chánh, Hoà Khánh	15.992.733.018	14.794.415.169
DA đầu tư khu đô thị mới Nam Trần Hưng Đạo, Quảng Bình	93.888.896	93.888.896
DA đầu tư khu đô thị mới Đông Bắc, Cầu Rào, Đồng Hới	49.118.423	49.118.423
DA đầu tư khu Trung tâm Văn hoá thể thao Đồng Hới	828.244.509	828.244.509
DA đầu tư Thủy Điện ĐăkPring	-	2.113.273.250
DA đầu tư Thủy Điện ChàVal	-	1.139.561.672
DA đầu tư Thủy Điện Sông Chò	3.357.021.336	5.409.737.508
Dự án Siêu Thị GREEN MART (Đà Nẵng)	36.388.534.371	32.025.655.263
Dự án Thủy Điện Tà Lương	2.905.521	2.905.521
Dự án Thủy Điện Sông Bung	-	20.860.000
Dự án Khu dân cư VNECO 10,7HA thuộc Xã Tân Túc, H. Bình Chánh	65.311.422.614	53.437.305.261
Dự án Khu dân cư VNECO 24Ha thuộc Xã Phước Lộc và Nhơn Đức - Nhà Bè	30.000.000	30.000.000
Dự án khu cao ốc VP VNECO tại Nguyễn Thị Minh Khai, TP. Hồ Chí Minh	28.718.063.114	16.797.566.978
Chi phí đầu tư XDCCB tại Khách sạn Xanh Plaza	-	41.047.496
Cộng	176.228.121.017	151.331.077.503
14- Chi phí trả trước dài hạn	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
- Giá trị lợi thế kinh doanh	380.149.130	675.820.674
- Giá trị công cụ, dụng cụ và chi phí thanh toán dài hạn khác	708.334.406	21.212.145.657
- Chi phí phát hành trái phiếu	3.012.777.776	4.112.777.776
- Chi phí trả trước dài hạn và chờ phân bổ khác	0	363.680.884
Cộng	4.101.261.312	26.364.424.991
15- Vay và nợ ngắn hạn	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
- Vay ngắn hạn ^(a)	82.757.684.296	284.605.557.203
Cộng	82.757.684.296	284.605.557.203
(a) Vay ngắn hạn Ngân hàng	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Ngân hàng Đầu tư và phát triển Đà Nẵng	-	30.238.753.600
Ngân hàng Đầu tư và phát triển Hải Vân	46.185.767.692	127.083.176.206
Ngân hàng Ngoại thương Đà Nẵng	17.999.264.296	127.283.627.397
Ngân hàng CPTM Công thương Liên Chiểu	12.154.712.687	-
Ngân hàng Việt Nam Thương Tín Đà Nẵng	6.000.000.000	-
Ngân hàng TMCP An Bình	417.939.621	-

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Cộng	82.757.684.296	284.605.557.203
	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
16- Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước		
Thuế thu nhập cá nhân	0	9.047.782
Thuế tiêu thụ đặc biệt	0	18.876.499
Thuế GTGT phải nộp của SPHH-DV	30.073.251.517	284.560.317
Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	-
Cộng	30.073.251.517	312.484.598
	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
17- Chi phí phải trả		
Chi phí trích trước vào sản xuất kinh doanh ^(a)	121.511.953.017	82.248.149.442
Chi phí phải trả khác ^(b)	598.513.766	6.949.249.775
Cộng	122.110.466.783	89.197.399.217
	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
(a) Chi phí trích trước phải trả cho đơn vị thi công các Công trình		
Phải trả cho khách hàng thi công mạng truyền hình nhà công vụ số 8 Bạch Đằng T26	498.687.000	498.687.000
Phải trả cho khách hàng thi công HT Camera Ngân hàng NN&PTNT, Chi nhánh Chợ Cồn	65.936.364	65.936.364
Phải trả cho khách hàng thi công HT mạng tổng đài điện thoại Ngân hàng NN&PTNT, Chi nhánh Chợ Cồn	278.624.727	82.893.818
Phải trả cho khách hàng thi công HT Mạng trung tâm huấn luyện nghiệp vụ ngân hàng	28.580.419	146.845.419
Phải trả cho khách hàng thi công lắp đặt HT mạng du lịch Dung Quất - Quảng Ngãi	-	864.633.986
Phải trả cho khách hàng thi công Đz 500kV Sơn La - Hòa Bình & Sơn La - Nho Quan (gói 11.1)	10.064.651.010	-
Phải trả cho khách hàng thi công Đz 500kV Sơn La - Hòa Bình & Sơn La - Nho Quan (gói 12.3)	18.402.879.638	-
Phải trả cho khách hàng thi công Đz 500kV Sơn La - Hòa Bình & Sơn La - Nho Quan (gói 13.1)	13.786.609.477	-
Phải trả cho khách hàng thi công ĐZ 500KV Sơn La - Hiệp Hoà (gói 5.3)	19.563.834.218	-
Phải trả cho khách hàng thi công ĐZ 500KV Sơn La - Hiệp Hoà (gói 7.1)	4.735.936.744	-
Phải trả cho khách hàng thi công Đz 220kV Đồng Hới - Huế	-	356.702.457
Phải trả cho khách hàng thi công Đz 220kV Tuy Hoà - Nha Trang (gói 6)	456.496.120	100.741.869
Phải trả cho khách hàng thi công ĐZ 220kV Thanh Thủy - Hà Giang - Tuyên Quang	-	1.167.222.158
Phải trả cho khách hàng thi công ĐZ 500kV Phú Mỹ - Sông Mỹ	12.297.874.627	-
Phải trả cho khách hàng thi công TBA 500kV Ô Môn	3.737.867.062	3.498.434.285
Phải trả cho khách hàng thi công Đz 220kV NMĐ Cà Mau - Rạch Giá	467.597.748	2.104.282.726
Phải trả cho khách hàng thi công Đz 220kV Ô Môn - Thốt Nốt	2.961.295.123	4.373.222.166
Phải trả cho khách hàng thi công Đz 220kV Ô Môn - Sóc Trăng	3.933.357.781	6.570.215.019
Phải trả cho khách hàng thi công ĐZ 220kV TĐ Đồng Nai 3 - Trạm 500kV Đăk Nông	2.534.516.172	131.798.757
Phải trả cho khách hàng thi công Trạm 220kV Phan	2.874.641.957	-

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Thiết

Phải trả cho khách hàng thi công Mở rộng 02 ngăn lộ 220kV tại NMD Ô Môn	495.290.604	-
Phải trả cho khách hàng thi công XL cột anten 70m, 75m tỉnh Kiên Giang, Đồng Tháp	2.297.363.637	-
Phải trả cho khách hàng thi công Thuỷ điện An Khê - Ka Nak	9.281.721.833	-
Phải trả cho khách hàng thi công Thuỷ điện Krông - H'nhăng	662.432.762	-
Phải trả cho khách hàng Hợp đồng số: F-00029 (Toàn cầu)	2.948.609.894	-
Phải trả cho khách hàng lắp đặt HT cột ăngten Huawei	5.045.145.796	-
Phải trả cho khách hàng thi công Khu cao ốc K/ sạn Văn Phòng 223 Trần Phú ĐN	1.767.100.068	61.486.262.543
Phải trả cho khách hàng thi công Công trình Thuỷ điện A Roàng - Thừa Thiên Huế	615.080.000	800.270.875
Phải trả cho khách hàng thi công cụm DATD Quảng Nam	1.709.822.236	-
Cộng	121.511.953.017	82.248.149.442

(b) Chi tiết chi phí phải trả khác

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Dự chi phải trả lãi vay ngân hàng thương mại	598.513.766	6.912.113.889
Chi phí sử dụng nước sinh hoạt	-	37.135.886
Cộng	598.513.766	6.949.249.775

18- Các khoản phải trả, phải nộp khác

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Kinh phí công đoàn	338.174.297	264.827.712
Bảo hiểm xã hội	66.154.279	566.063.676
Bảo hiểm thất nghiệp	65.747.856	-
Bảo hiểm y tế	6.619.015	100.248.489
Phải trả BTC giá trị CP người nghèo trả chậm	1.595.560.000	1.595.560.000
Phải trả khác cho các đơn vị thành viên trong VNECO	5.352.287.187	8.447.434.346
Các khoản phải trả, phải nộp khác (a)	50.200.258.583	29.109.919.817
Cộng	57.624.801.217	40.084.054.040

(a) Các khoản phải trả, phải nộp khác

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Cổ tức phải trả năm 2007 cho cổ đông theo NQĐHĐCĐ năm 2008	17.066.986.346	15.480.876.688
Phải trả khoản lãi phát hành trái phiếu DN	12.828.472.222	12.828.472.222
Phải trả tiền nhận ủy thác góp vốn vào Công ty cổ phần ĐT và TM VNECO Hà Nội	-	150.000.000
Nhận tiền góp vốn vào dự án khu đất phân lô Nguyễn Chánh, TP Đà Nẵng	17.571.244.400	-
Ban QLDA các lưới điện Miền Trung	73.192.203	73.192.203
Công Ty TNHH SX-TM-XD Thiên Thanh	59.946.158	-
Phải trả khác	2.600.417.254	577.378.704
Cộng	50.200.258.583	29.109.919.817

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

20- Vay và nợ dài hạn	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Vay dài hạn ngân hàng	363.199.900.719	437.006.933.689
VND ^(a)	363.199.900.719	436.673.863.963
USD ^(b)	-	333.069.726
- Mệnh giá trái phiếu phát hành ^(c)	500.000.000.000	500.000.000.000
Cộng	863.199.900.719	937.006.933.689

(a) Vay dài hạn Ngân hàng bằng VND	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Ngân hàng Đầu tư và phát triển Đà Nẵng	71.177.478.388	73.377.478.388
Ngân hàng Đầu tư và phát triển Hải Vân	24.350.000.000	115.773.782.661
Ngân hàng Công thương Liên Chiểu	5.221.798.571	18.191.409.172
Ngân hàng Ngoại thương Đà Nẵng	57.214.872.967	16.211.272.967
Ngân hàng Hàng Hải - Chi nhánh Đà Nẵng	202.600.000.000	114.169.982
Ngân hàng Công thương Thừa Thiên Huế	2.350.039.383	2.350.039.383
Ngân hàng TMCP Quân đội Đà Nẵng	285.711.410	655.711.410
Ngân hàng TMCP Hàng Hải Hòa Khánh	-	210.000.000.000
Cộng	363.199.900.719	436.673.863.963

(b) Vay dài hạn Ngân hàng bằng USD	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Ngân hàng TMCP Hàng Hải Thành phố Đà Nẵng	-	333.069.726
Cộng	-	333.069.726

() Tên trái phiếu : Trái phiếu doanh nghiệp không có bảo đảm**
 Mệnh giá trái phiếu : 100.000 đồng / Trái phiếu
 Số lượng : 5.000.000 trái phiếu
 Lãi suất : 10,15% / 1 năm
 Ngày phát hành : 28/09/2007
 Ngày đáo hạn : 28/09/2012
 Thời hạn : 5 năm

22- Nguồn vốn chủ sở hữu

a- Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

Chỉ tiêu	Vốn đầu tư của chủ sở hữu (vốn góp)	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu ngân quỹ	Quỹ đầu tư phát triển
Số dư đầu quý 3 năm 2009	320.000.000.000	2.725.000.000	(17.943.040.000)	1.040.947.680
- Tăng vốn trong kỳ	0	0	0	0
- Lãi trong kỳ	0	0	0	0
- Tăng khác	0	0	0	0
- Giảm vốn trong kỳ (cổ tức năm 2007 phải trả cho cổ đông)	0	0	0	0
- Lỗ trong kỳ	0	0	0	0
- Giảm khác	0	0	0	0

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Số dư cuối quý 3 năm 2009, số dư đầu quý 4 năm 2009	320.000.000.000	2.725.000.000	(17.943.040.000)	1.040.947.680
- Tăng vốn trong kỳ	0	0	0	0
- Lãi trong kỳ	0	0	0	0
- Tăng khác	0	0	0	0
- Giảm vốn trong kỳ	0	0	0	0
- Lỗ trong kỳ	0	0	0	0
- Giảm khác	0	0	0	0
Số dư cuối quý 4 năm 2009	320.000.000.000	2.725.000.000	(17.943.040.000)	1.040.947.680

Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu (tiếp theo):

Chỉ tiêu	Quỹ dự phòng tài chính	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu quý 3 năm 2009	4.040.641.881	54.928.116.722	364.791.666.283
- Tăng vốn trong kỳ	0	0	0
- Lãi trong kỳ	0	3.243.658.734	3.243.658.734
- Tăng khác	0	0	0
- Giảm vốn trong kỳ (cổ tức năm 2007 phải trả cho cổ đông)	0	0	0
- Lỗ trong kỳ	0	0	0
- Giảm khác	0	0	0
Số dư cuối quý 3 năm 2009, số dư đầu quý 4 năm 2009	4.040.641.881	58.171.775.456	368.035.325.017
- Tăng vốn trong kỳ	0	0	0
- Lãi trong kỳ	0	26.700.624.708	26.700.624.708
- Tăng khác	0	0	0
- Giảm vốn trong kỳ	0	0	0
- Lỗ trong kỳ	0	0	0
- Giảm khác	0	7.914.029	7.914.029
Số dư cuối quý 4 năm 2009	4.040.641.881	84.864.486.135	394.728.035.696

b- Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

- Vốn góp của Nhà Nước (do SCIC đại diện)
- Vốn góp của các đối tượng khác

Cộng**Cuối kỳ
(31/12/2009)**

94.500.000.000

225.500.000.000

320.000.000.000**Đầu kỳ****(01/01/2009)**

94.500.000.000

225.500.000.000

320.000.000.000**c- Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu

+ Vốn góp đầu năm

+ Vốn góp cuối năm

**Cuối kỳ
(31/12/2009)**

320.000.000.000

-

320.000.000.000

Đầu kỳ**(01/01/2009)**

320.000.000.000

-

320.000.000.000

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)*(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)*

d- Cổ phiếu	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	32.000.000	32.000.000
- Số lượng cổ phiếu Nhà nước nắm giữ	9.450.000	9.450.000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	22.550.000	22.550.000
+ Cổ phiếu phổ thông	22.550.000	22.550.000
- Số lượng cổ phiếu được mua lại	278.920	278.920
+ Cổ phiếu phổ thông	278.920	278.920
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	31.721.080	31.721.080
+ Cổ phiếu phổ thông	31.721.080	31.721.080

* *Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VNĐ/cổ phiếu*

e- Các quỹ của doanh nghiệp	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
- Quỹ đầu tư phát triển	1.040.947.680	1.040.947.680
- Quỹ dự phòng tài chính	4.040.641.881	4.040.641.881
- Quỹ khen thưởng, phúc lợi	3.101.716.014	5.530.157.056

Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp:

- Quỹ đầu tư phát triển được sử dụng để đầu tư mở rộng quy mô hoạt động sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của Tổng Công ty hoặc bổ sung vốn điều lệ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông Tổng Công ty.
- Quỹ dự phòng tài chính dùng để bù đắp phần còn lại của những tổn thất, thiệt hại đã xảy ra trong quá trình kinh doanh sau khi đã được bồi thường của các tổ chức, cá nhân gây ra các tổn thất và của các tổ chức Bảo hiểm.
- Quỹ phúc lợi được sử dụng để đầu tư xây dựng hoặc sửa chữa, bổ sung xây dựng các công trình phúc lợi công cộng của Tổng Công ty; chi cho hoạt động thể thao văn hoá, tham quan, phúc lợi công cộng của tập thể nhân viên trong Tổng Công ty. Đóng góp cho quỹ phúc lợi xã hội; trợ cấp thường xuyên, đột xuất cho cán bộ công nhân viên theo thoả ước lao động tập thể...

Quỹ khen thưởng được sử dụng thưởng cho cán bộ công nhân viên trong Tổng Công ty và các cá nhân và đơn vị bên ngoài có đóng góp làm tăng hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Tổng Công ty.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

VI- THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KQHD KINH DOANH

Chỉ tiêu	Quý 4		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm 2009	Năm 2008	Năm 2009	Năm 2008
25- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	129.307.291.188	40.970.500.031	341.015.387.885	226.619.148.980
26- Các khoản giảm trừ doanh thu	-	134.109.633	36.526.681	288.004.715
27- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	129.307.291.188	40.836.390.398	340.978.861.204	226.331.144.265
- Doanh thu hợp đồng xây dựng	129.307.291.188	31.384.519.062	323.917.408.452	117.456.174.414
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		9.451.871.336	17.061.452.752	108.874.969.851
28- Giá vốn hàng bán	116.102.511.723	38.075.772.930	299.085.382.904	204.012.778.250
- Giá vốn của hợp đồng xây dựng	116.102.511.723	29.199.428.862	286.020.409.735	97.604.645.016
- Giá vốn cung cấp hàng hóa và dịch vụ		8.876.344.068	13.064.973.169	106.408.133.234
29- Doanh thu hoạt động tài chính	38.325.563.490	35.575.068.873	40.330.017.678	36.378.970.748
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	183.117.322	77.441.484	986.913.159	728.069.560
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	12.284.551.427	8.466.485.198	12.891.801.427	8.448.546.659
- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	1.264.741	10.266.717	2.953.234	181.479.055
- Doanh thu hoạt động mua bán chứng khoán	25.856.630.000		25.856.630.000	
- Doanh thu hoạt động tài chính khác	-	27.020.875.474	591.719.858	27.020.875.474
30- Chi phí tài chính	15.805.639.116	31.409.573.922	63.404.966.836	85.745.748.056
- CP Hoạt động đầu tư tài chính	65.157.989		65.157.989	
- CP cho vay và đi vay vốn	15.055.921.315	3.932.252.790	61.158.042.314	47.915.721.328
- CP chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		217.958.785	17.963.771	527.847.718
- CP Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn	680.344.634	27.251.996.031	6.115.847.239	37.271.586.279
- CP Hoàn nhập dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn			(3.959.421.000)	
- CP Tài chính khác	4.215.178	7.366.316	7.376.523	30.592.731
31- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	4.793.672.911	-	10.837.549.394	-
- CP thuế thu nhập doanh nghiệp tạm tính trên thu nhập chịu thuế quý hiện hành	4.793.672.911	-	10.837.549.394	-

Việc áp dụng luật thuế và các quy định về thuế đối với các hoạt động kinh doanh khác nhau có thể được hiểu và giải thích theo nhiều cách khác nhau. Số thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành của VNECO xác định và trình bày trên báo cáo tài chính có thể bị thay đổi và phải điều chỉnh theo quyết định của cơ quan thuế khi quyết toán thuế và kiểm toán báo cáo tài chính.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

VIII- NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**3- Thông tin về các bên liên quan****Các bên liên quan của Công ty bao gồm:**▪ **Công ty con gồm:**

	Tên công ty	Địa chỉ văn phòng	Vốn điều lệ thực góp tại 31/12/2009 (VND)	Tỷ lệ vốn thực góp của Tổng Cty tại 31/12/2009
1.	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 3	Thành phố Vinh - Nghệ An	13.197.100.000	52,93%
2.	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 4	Thành phố Vinh - Nghệ An	8.224.210.000	52,70%
3.	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 8	Buôn Mê Thuột - Đắk Lắk	11.307.962.888	46,40%
4.	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 12	Đồng Hới - Quảng Bình	12.000.000.000	65,73%
5.	Công ty CP Tư vấn & Xây dựng VNECO	Quận Hải Châu - Đà Nẵng	8.384.748.000	60,85%
6.	Công ty CP Kết cấu thép & Mạ kẽm MÊCA.VNECO	Huyện Nhà Bè - Tp.HCM	90.075.000.000	70,05%
7.	Công ty CP Du lịch Xanh Huế	Thành phố Huế - TT Huế	59.900.000.000	79,11%
8.	Công ty Cổ Phần Du Lịch Xanh Nghệ An	Thành phố Vinh - Nghệ An	21.868.021.411	63,39%
9.	Công ty CP Đầu tư và Thương mại VNECO Huế	Phú Vang - Thừa Thiên Huế	đang xúc tiến đầu tư	đang xúc tiến đầu tư
10.	Công ty CP ĐT và xây dựng điện Hới Xuân VNECO	Khu đô thị Đông Bắc Ga - phường Đông Thọ - Tp Thanh Hóa	0	96,05%

▪ **Công ty liên kết gồm:**

	Tên công ty	Địa chỉ văn phòng	Vốn điều lệ thực góp tại 31/12/2009 (VND)	Tỷ lệ vốn thực góp của Tổng cty tại 31/12/2009
1.	Công ty CP xây dựng điện VNECO 2	Thành phố Vinh - Nghệ An	18.611.410.000	31,45%
2.	Công ty CP xây dựng điện VNECO 5	Thị xã Đông Hà - Quảng Trị	13.500.000.000	30,00%
3.	Công ty CP xây dựng điện VNECO 6	Quận Liên Chiểu - Đà Nẵng	24.225.000.000	37,74%
4.	Công ty CP xây dựng điện VNECO 7	Thành phố Pleiku - Gia Lai	30.677.700.000	31,16%
5.	Công ty CP xây dựng điện VNECO 10	TP Quy Nhơn - Bình Định	9.984.500.000	30,05%
6.	Công ty CP xây dựng điện VNECO 11	Quận Hải Châu - Đà Nẵng	35.000.000.000	47,66%
7.	Công ty CP CT Kết cấu thép & Mạ kẽm SSM.VNECO	Khu CN Hòa Khánh - Đà Nẵng	29.439.240.000	22,98%

▪ **Đầu tư dài hạn khác:**

	Tên công ty	Địa chỉ văn phòng	Vốn thực góp của Tổng Công ty tại 31/12/2009 (VND)
1.	Công ty CP xây dựng điện VNECO 1	Quận Liên Chiểu - Đà Nẵng	3.204.900.000
2.	Công ty CP xây dựng điện VNECO 9	TP Nha Trang - Khánh Hoà	4.334.350.000
3.	Công ty cổ phần Sông Ba	Quận Hải Châu - Đà Nẵng	6.517.000.000
4.	Công ty cổ phần Thủy điện Sông Chò	TP Nha Trang - Khánh Hoà	3.695.521.472
5.	Công ty CP chế tạo KC Thép Thành Long - VINECO	TP. Hồ Chí Minh	27.000.000.000

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Các nghiệp vụ chủ yếu phát sinh với các bên liên quan bao gồm:• **Phải thu:**

TT	Tên công ty	Số phải thu đầu kỳ	Số phải thu phát sinh trong kỳ	Số đã thu trong kỳ	Số còn phải thu cuối kỳ
	CÔNG TY CON	198.885.241.905	89.735.079.311	100.707.549.479	187.912.771.737
1	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 3	926.463.278	1.016.593.610	1.215.108.894	727.947.994
	Kinh phí đền bù	108.363.475	29.332.810	187.437.491	(49.741.206)
	Cổ tức phải thu	209.571.600	768.429.200	209.571.600	768.429.200
	Phải thu khác	608.528.203	218.831.600	818.099.803	9.260.000
2	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 4	597.576.928	780.188.400	665.760.758	712.004.570
	Kinh phí đền bù		0	123.763.830	(123.763.830)
	Cổ tức phải thu	0	780.188.400		780.188.400
	Phải thu khác	597.576.928	0	541.996.928	55.580.000
3	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 8	1.031.139.718	852.564.784	560.530.340	1.323.174.162
	Kinh phí đền bù	558.129.128	103.032.000	158.719.750	502.441.378
	Cổ tức phải thu	30.825.678	629.637.827	30.825.678	629.637.827
	Phải thu khác	442.184.912	119.894.957	370.984.912	191.094.957
4	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 12	1.047.765.884	1.725.126.593	1.835.463.142	937.429.335
	Giá trị TSCĐ Tổng Công ty cấp	528.578.353	0	528.578.353	0
	Cổ tức phải thu	394.350.000	946.464.000	394.350.000	946.464.000
	Kinh phí đền bù	(54.657.054)	126.798.720	209.629.428	(137.487.762)
	Phải thu khác	179.494.585	651.863.873	702.905.361	128.453.097
5	Công ty CP Tư vấn và Xây dựng VNECO	7.388.191.972	15.977.413.802	14.803.010.338	8.562.595.436
	Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng	1.605.698.072	191.902.741	0	1.797.600.813
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	(192.575.371)	14.524.886.949	12.394.681.638	1.937.629.940
	Giá trị TSCĐ Tổng Công ty cấp	1.807.340.429	0	1.471.581.154	335.759.275
	Kinh phí đền bù	317.238.742	334.681.100	299.826.630	352.093.212
	Phải thu khác	3.850.490.100	925.943.012	636.920.916	4.139.512.196
6	Cty CP Kết cấu thép và Mạ kẽm Mèca VNECO	43.027.274.344	36.515.971.655	43.204.399.900	36.338.846.099
	Giao dịch liên quan đến hợp đồng mua bán vật tư		10.961.466.875		10.961.466.875
	Cổ tức phải thu	0	6.310.000.000	0	6.310.000.000
	Kinh phí đền bù		112.515.000	126.923.000	(14.408.000)
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	40.987.762.364	15.452.628.099	40.706.876.913	15.733.513.550
	Phải thu khác	2.039.511.980	2.151.361.681	842.599.987	3.348.273.674
	Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng		1.528.000.000	1.528.000.000	0
7	Công ty CP Du lịch Xanh Huế	130.590.667.883	21.666.613.485	20.171.924.629	132.085.356.739
	Giá trị TSCĐ Tổng Công ty cấp	102.607.762.244	0	9.884.609.292	92.723.152.952
	Phải thu khác	27.982.905.639	21.613.933.485	10.234.635.337	39.362.203.787
	Kinh phí đền bù		52.680.000	52.680.000	0
8	Công ty CP Đầu tư và thương mại VNECO Huế	180.668.474	67.350.400	0	248.018.874

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

	Phải thu khác	180.668.474	67.350.400	0	248.018.874
9	Công ty Đầu tư và Xây dựng điện Hải Xuân VNECO	14.095.493.424	11.133.256.582	18.251.351.478	6.977.398.528
	Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng	0	10.237.543.628	6.300.000.000	3.937.543.628
	Phải thu khác	14.095.493.424	895.712.954	11.951.351.478	3.039.854.900
	CÔNG TY LIÊN KẾT	90.832.084.685	60.207.007.830	121.867.942.423	29.171.150.092
10	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 2	29.643.961	8.195.650.419	13.192.065.767	(4.966.771.387)
	Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng	552.286.865	23.996.843	576.283.708	0
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	(2.055.094.842)	7.346.361.109	11.209.806.901	(5.918.540.634)
	Kinh phí đền bù	2.676.680	0	208.698.800	(206.022.120)
	Phải thu khác	651.660.258	36.767.067	408.750.958	279.676.367
	Cổ tức phải thu	878.115.000	788.525.400	788.525.400	878.115.000
11	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 5	871.943.934	1.368.900.320	1.495.062.892	745.781.362
	Giá trị TSCĐ Tổng Công ty cấp	268.543.934	0	268.543.934	0
	Kinh phí đền bù		155.596.400	155.596.400	0
	Cổ tức phải thu	486.000.000	607.500.000	486.000.000	607.500.000
	Phải thu khác	117.400.000	605.803.920	584.922.558	138.281.362
12	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 6	1.798.144.222	3.852.002.635	4.416.765.061	1.233.381.796
	Kinh phí đền bù	276.812.983	0	46.633.600	230.179.383
	Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng		2.018.083.333	2.000.000.000	18.083.333
	Phải thu khác	601.628.937	919.702.302	1.450.429.159	70.902.080
	Cổ tức phải thu	919.702.302	914.217.000	919.702.302	914.217.000
13	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 7	14.072.612.800	2.019.910.018	2.726.393.304	13.366.129.514
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	5.250.242.779	1.321.586.655	1.221.586.655	5.350.242.779
	Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng	2.196.583.333	279.833.333	0	2.476.416.666
	Kinh phí đền bù	185.191.129	17.434.952	71.508.000	131.118.081
	Phải thu khác	5.962.595.559	477.535.078	1.031.778.649	5.408.351.988
	Cổ tức phải thu	478.000.000	(76.480.000)	401.520.000	0
14	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 10	1.455.326.299	549.060.828	1.447.191.267	557.195.860
	Kinh phí đền bù	61.353.675	95.042.000	128.323.760	28.071.915
	Cổ tức phải thu	0	450.000.000	0	450.000.000
	Phải thu khác	1.393.972.624	4.018.828	1.318.867.507	79.123.945
15	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 11	62.064.000.518	42.864.110.965	86.763.462.071	18.164.649.412
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	45.865.090.439	36.717.294.750	81.660.000.263	922.384.926
	Giá trị TSCĐ Tổng Công ty cấp	14.336.476.802	0	4.944.206.962	9.392.269.840
	Kinh phí đền bù	100.064.488	30.032.720	0	130.097.208
	Phải thu khác	1.762.368.789	6.116.783.495	159.254.846	7.719.897.438
16	Công ty CP Chế tạo kết cấu thép VNECO.SSM	10.540.412.951	1.357.372.645	11.827.002.061	70.783.535
	Giá trị TSCĐ Tổng Công ty cấp	7.154.070.326	0	7.154.070.326	0
	Cổ tức phải thu	2.075.617.890	0	2.075.617.890	0
	Kinh phí đền bù	58.437.422	62.211.894	197.240.678	(76.591.362)
	Phải thu khác	1.252.287.313	1.295.160.751	2.400.073.167	147.374.897
	ĐẦU TƯ DÀI HẠN KHÁC	1.886.466.334	237.388.436	211.395.149	1.912.459.621

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

17	Công ty Đầu tư và Phát triển điện Sông Ba	914.049		914.049	0
18	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 1	180.069.919	223.392.036	174.072.750	229.389.205
	Kinh phí đền bù	145.000	40.691.100	174.072.750	(133.236.650)
	Phải thu khác	179.924.919	182.700.936	0	362.625.855
19	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 9	1.705.482.366	13.996.400	36.408.350	1.683.070.416
	Kinh phí đền bù	278.920.589	0	30.224.350	248.696.239
	Phải thu khác	1.426.561.777	13.996.400	6.184.000	1.434.374.177
	TỔNG CỘNG	291.603.792.924	150.179.475.577	222.786.887.051	218.996.381.450

• **Phải trả**

TT	Tên Công ty	Số phải trả đầu kỳ	Số phải trả phát sinh trong kỳ	Số đã trả trong kỳ	Số còn phải trả cuối kỳ
	CÔNG TY CON	6.030.549.567	33.385.502.460	27.330.310.151	12.085.741.876
1	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 3	2.848.155.345	5.999.996.438	5.002.779.945	3.845.371.838
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	2.508.643.365	5.320.161.874	4.673.221.676	3.155.583.563
	Phải trả khác	339.511.980	679.834.564	329.558.269	689.788.275
2	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 4	705.912.092	6.862.686.753	4.019.300.322	3.549.298.523
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	705.912.092	6.842.286.753	4.019.300.322	3.528.898.523
	Phải trả khác		20.400.000		20.400.000
3	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 8	1.013.399.248	12.102.546.961	11.113.576.432	2.002.369.777
	Phải trả khác	81.450.800			81.450.800
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	931.948.448	12.102.546.961	11.113.576.432	1.920.918.977
4	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 12	1.453.169.882	5.550.644.795	4.434.330.817	2.569.483.860
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	1.453.169.882	5.550.644.795	4.434.330.817	2.569.483.860
5	Công ty CP Kết cấu thép và Mạ kẽm Meca VNECO	0	212.192.000	212.192.000	0
	Phải trả khác		212.192.000	212.192.000	0
6	Công ty CP Du lịch Xanh Nghệ An	9.913.000	90.462.999	99.225.999	1.150.000
	Phải trả khác	9.913.000	90.462.999	99.225.999	1.150.000
7	Công ty CP Du lịch Xanh Huế	0	1.386.293.737	1.386.293.737	0
	Phải trả khác		285.118.289	285.118.289	0
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng		1.101.175.448	1.101.175.448	0
8	Công ty Đầu tư và Xây dựng điện Hối Xuân VNECO	0	1.180.678.777	1.062.610.899	118.067.878
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng		1.180.678.777	1.062.610.899	118.067.878
	TÊN CÔNG TY LIÊN KẾT	10.103.824.881	33.725.905.132	29.755.947.480	14.073.782.533
9	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 2	2.227.333.333	31.625.000	2.258.958.333	0
	Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng	2.227.333.333	31.625.000	2.258.958.333	0
10	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 5	(177.095.560)	12.385.068.161	7.682.436.136	4.525.536.465
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	(177.095.560)	12.385.068.161	7.682.436.136	4.525.536.465
11	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 6	3.658.392.868	7.552.568.491	6.651.334.978	4.559.626.381
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	2.740.672.868	7.498.568.491	5.679.614.978	4.559.626.381

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)*(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)*

	Phải trả khác	917.720.000	54.000.000	971.720.000	0
12	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 7	0	110.191.994	110.191.994	0
	Phải trả khác		110.191.994	110.191.994	0
13	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 10	1.533.054.722	7.873.780.448	6.033.457.484	3.373.377.686
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	1.533.054.722	7.873.780.448	6.033.457.484	3.373.377.686
14	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 11	0	634.978.000	634.978.000	0
	Phải trả khác		634.978.000	634.978.000	0
15	Công ty CP Chế tạo kết cấu thép VNECO.SSM	2.862.139.518	5.137.693.038	6.384.590.555	1.615.242.001
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	1.078.811.339	4.515.269.507	4.309.966.027	1.284.114.819
	Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng	1.783.328.179	101.921.610	1.554.122.607	331.127.182
	Phải trả khác		520.501.921	520.501.921	0
	ĐẦU TƯ DÀI HẠN KHÁC	20.911.857.455	28.854.992.227	37.198.460.679	12.568.389.003
16	Công ty Đầu tư và Phát triển điện Sông Ba	19.926.828.698	10.373.717.142	25.256.997.974	5.043.547.866
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	19.353.702.509	10.067.311.000	24.398.049.808	5.022.963.701
	Phải trả khác	573.126.189	306.406.142	858.948.166	20.584.165
17	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 1	4.160.430.495	6.938.282.574	6.334.216.338	4.764.496.731
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	1.126.910.495	6.484.682.574	6.334.216.338	1.277.376.731
	Giao dịch liên quan thu xếp tín dụng	3.033.520.000	453.600.000	0	3.487.120.000
18	Công ty CP Xây dựng điện VNECO 9	(3.175.401.738)	11.542.992.511	5.607.246.367	2.760.344.406
	Giao dịch liên quan hợp đồng xây dựng	(3.175.401.738)	11.536.808.511	5.601.062.367	2.760.344.406
	Phải trả khác		6.184.000	6.184.000	0
	TỔNG CỘNG	37.046.231.903	95.966.399.819	94.284.718.310	38.727.913.412

5- Thông tin so sánh

Số liệu so sánh tại ngày 01/01/2009 trên Bảng cân đối kế toán được lấy từ Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2008 của Tổng Công ty đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học thành phố Hồ Chí Minh - AISC.

7- Những thông tin khác**7.1- Thông tin tài chính khác**

Sáu tháng đầu năm 2009 Tổng công ty đã chuyển nhượng Dự án khách sạn Green Plaza Đà Nẵng địa chỉ tại 223 Trần Phú, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng (bao gồm Nhà Văn phòng Tổng công ty; khách sạn Green Plaza Đà Nẵng và các trang thiết bị kèm theo) với diện tích đất là 2823,4 m² (bao gồm 54,6 m² đất có quyền sử dụng lâu dài và 2768,8 m² đất thuê) cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Xây dựng Thiên Thanh.

Tổng công ty đã nhận chuyển nhượng đất và tài sản trên đất tại địa chỉ số 234 đường Nguyễn Văn Linh, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng với diện tích đất là 562,5m² (toàn bộ đất có quyền sử dụng lâu dài), mục đích đầu tư là sử dụng làm trụ sở làm việc của Tổng công ty, giá trị nhận chuyển nhượng là 42.500.000.000

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)*(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)*

đồng. Tổng công ty thực hiện đầu tư nâng cấp, cải tạo và lắp đặt trang thiết bị; Giá trị quyết toán dự án đầu tư hoàn thành và đưa vào sử dụng là 47.822.464.696 đồng.

7.2- Phải thu khách hàng

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Ngắn hạn ^(a)	75.300.481.195	58.936.791.883
Dài hạn ^(b)	-	-
Cộng	75.300.481.195	58.936.791.883

(a)- Chi tiết phải thu khách hàng ngắn hạn

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Ban QLDA các công trình điện Miền Bắc	23.969.619.269	7.902.241.441
Ban QLDA các công trình điện Miền Trung	14.308.862.502	23.927.010.043
Ban QLDA lưới điện - Công ty Điện lực 3	112.283.618	112.283.618
Ban QLDA Năng lượng nông thôn - Công ty Điện lực 3	26.502.635	26.502.635
Ban QLDA các công trình điện Miền Nam	19.636.237.855	22.553.470.520
Ban A - Công ty Truyền tải Điện 4	170.167.570	170.167.570
Ban A - Hàm Thuận Đa My	570.974.554	570.974.554
Công ty Điện lực 3 (PC3)	2.476.853.000	1.513.472.100
Nhà Công vụ T26, số 8 Bạch Đằng Đà Nẵng	198.056.000	228.056.000
Công ty TNHH Công nghệ Huawei Việt Nam	644.243.163	531.494.760
Công ty cổ phần Sông Ba	-	914.249
Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Điện MẾCA-VNECO	10.961.466.875,00	-
Công Ty CP Truyền Thông Kim Cương	42.742.480	-
Hoạt động kinh doanh nhà hàng khách sạn	-	1.400.204.393
Ban QLDA Thủy điện 7	1.967.167.674	-
Ngân hàng NNPT NT - Chi nhánh Chợ cồn Đà Nẵng	215.304.000	-
Cộng	75.300.481.195	58.936.791.883

7.3- Trả trước cho người bán

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Hoạt động Xây lắp	458.803.534.731	704.137.686.249
Hội đồng đền bù GPMB huyện Kỳ Anh	220.268.462	220.268.462
Công ty tư vấn XD Thủy lợi 1 (HEC1)	-	161.252.463
Công Ty xây lắp điện 2	600.000	600.000
Trung tâm thí nghiệm - Cty điện lực 2	525.000.000	395.000.000
Công Ty TNHH xây dựng và dịch vụ An Thuận	119.361.786	29.011.786
Công ty Xây dựng và ĐT Hà Tĩnh	13.156.000	13.156.000
Công ty CP Đầu tư & Xây dựng Việt Trung	950.000	950.000
Trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường	21.488.000	21.488.000
Xí nghiệp khảo sát đo đạc và xây dựng	6.488.000	6.488.000
Công ty TNHH My Hải Hoàng	-	477.214.041
Công ty TNHH Quang trung	1.958.000	1.958.000
Chi Nhánh Công Ty Thăng Long	-	878.359.223
T.Tâm quan trắc & kỹ thuật môi trường Quảng Bình	40.000.000	40.000.000
Công ty TNHH TM-DV-XD Hoàng Thắng	478.437.775	478.437.775
Công Ty TNHH Xây dựng Kiến trúc Miền Nam	114.103.600	114.103.600
Công ty TNHH Sao Nam	833.156.968	-
Công ty TNHH Song Mây Đức Thành	-	277.818.000
Công ty T vấn Đại học Xây Dựng	2.963.800.000	3.006.257.500
Công Ty CP Công Nghệ Bể Bơi Thông Minh	413.463.747	8.524.538.400
Công ty TNHH DV Quảng Cáo Phát Phú	-	1.528.742.299

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Công Ty TNHH Tư Vấn Hạch Định Nguồn Lực DN E.R.P	195.000.000	195.000.000
Công Ty CP Dịch vụ Thương mại KD Nhà Tín Nghĩa	65.000.000.000	65.000.000.000
Công ty TNHH TMại XD Phúc Vân Hà	50.728.000.000	69.442.400.000
Trung Tâm Thiết Kế Điện - Công Ty Điện Lực 3	191.300.000	191.300.000
Công Ty Kiên Giang COMPOSITE	-	231.817.000
Trung tâm Kỹ thuật - TT Tài Nguyên - MT QN	74.972.000	74.972.000
Doanh Nghiệp Tư Nhân Trang Anh	99.000.000	99.000.000
Công Ty CP Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam	12.200.000	21.000.000
Công Ty TNHH SX-XD-TM Vơng Sang	70.332.500	-
Công Ty TNHH Phát Triển Điện Lực Việt á	54.328.260	-
Công Ty CPXD Công trình Giao thông 75	403.367.738	-
Lâm Phúc Lâm và Lã Thị Thùy Vân	-	145.000.000.000
Công ty Tư vấn XD điện 1	999.999.000	999.999.000
Trung Tâm Tư Vấn Xây Dựng-BQL ĐN-Điện Ngọc	37.000.000	37.000.000
Hội đồng đền bù Huyện Phú Lộc	60.000.000	60.000.000
Hội đồng đền bù GPMB huyện Phú Vang	234.823.484	234.823.484
Công Ty CP Tư Vấn Xây Dựng Điện 3	541.553.000	541.553.000
Nguyễn Hồng Long	66.306.030	66.306.030
Dương Thị Thu Thủy	-	3.252.240
Ngô Kim Huệ	310.000.000.000	310.000.000.000
Ban QLDA các CT Điện Miền Nam	339.349.186	308.027.066
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 5	-	177.095.560
Công Ty CP Xây Dựng VNECO 11	922.384.926	45.865.090.439
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 7	5.350.242.779	5.250.242.779
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 9	-	3.175.401.738
Công ty CP Tư Vấn & Xây Dựng VNECO	1.937.629.940	-
Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Điện MÉCA-VNECO	15.733.513.550	40.987.762.364
Hoạt động dịch vụ nhà hàng khách sạn	-	287.446.400
Cộng	458.803.534.731	704.425.132.649

7.4- Tài sản dài hạn khác

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Ký quỹ, ký cược dài hạn tại CN Ngân hàng ĐT & PT Quảng Nam	-	526.262.000
Ký quỹ, ký cược dài hạn tại CN Ngân hàng ĐT & PT Đà Nẵng	-	260.478.942
Ký quỹ, ký cược dài hạn tại CN Ngân hàng Kỹ Thương Đà Nẵng	15.598.091	-
Cộng	15.598.091	786.740.942

7.5 - Các khoản Đầu tư tài chính dài hạn:

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Đầu tư vào Công ty con (a)	164.427.221.388	153.927.221.388
Đầu tư vào Công ty liên kết (b)	55.052.990.000	76.129.220.000
Đầu tư dài hạn khác (c)	44.751.771.472	6.517.000.000
Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (d)	(46.602.522.479)	(44.446.096.240)
Cộng	217.629.460.381	192.127.345.148

(a) Chi tiết đầu tư vào Công ty con

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 3	6.985.720.000	6.985.720.000
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 4	4.334.380.000	4.334.380.000
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 8	5.246.981.888	5.246.981.888

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 12	7.887.200.000	7.887.200.000
Công ty Cổ Phần Du Lịch Xanh Nghệ An	13.885.939.500	13.885.939.500
Công ty CP kết cấu thép & Mạ kẽm MÊCA VNECO	63.100.000.000	63.100.000.000
Công ty CP Tư vấn & Xây dựng VNECO	5.102.000.000	5.102.000.000
Công ty CP Du Lịch Xanh Huế VNECO	47.385.000.000	47.385.000.000
Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Điện Hải Xuân VNECO	10.500.000.000	-
Cộng	164.427.221.388	153.927.221.388

(b) Chi tiết đầu tư vào Công ty liên kết

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 1	-	8.424.900.000
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 2	5.854.100.000	5.854.100.000
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 6	9.142.170.000	9.142.170.000
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 5	4.050.000.000	4.050.000.000
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 7	9.560.000.000	9.560.000.000
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 9	-	7.562.100.000
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 10	3.000.000.000	3.000.000.000
Công ty CP Xây Dựng VNECO 11	16.682.050.000	16.682.050.000
Công ty CP Chế Tạo Kết Cấu Thép VNECO.SSM	6.764.670.000	11.853.900.000
Cộng	55.052.990.000	76.129.220.000

(c) Chi tiết đầu tư dài hạn khác

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 1	3.204.900.000	
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 9	4.334.350.000	
Công ty CP chế tạo KC Thép Thành Long - VINECO	27.000.000.000	
Công ty CP Sông Ba	6.517.000.000	6.517.000.000
Công ty CP Thủy điện Sông Chò	3.695.521.472	-
Cộng	44.751.771.472	6.517.000.000

(d) Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
DP giảm giá ĐT CP tại Cty CP DL Xanh Huế-VNECO	(25.148.749.224)	(17.572.610.905)
DP giảm giá ĐT CP tại Cty Tư vấn và XD Điện VNECO	(3.208.267.442)	(3.517.100.637)
DP giảm giá ĐT CP tại Cty CP Du lịch Xanh Nghệ An VNECO	(1.656.111.842)	(1.251.696.698)
DP giảm giá ĐT CP tại Cty CP Xây dựng Điện VNECO 1	0	(2.780.019.000)
DP giảm giá ĐT CP tại Cty CP Xây dựng Điện VNECO 9	0	(983.073.000)
DP giảm giá ĐT CP tại Cty CP chế tạo Kết cấu thép VNECO.SSM	0	(1.659.546.000)
DP giảm giá ĐT CP tại Cty CP Xây dựng VNECO 11	(16.589.393.971)	(16.682.050.000)
Cộng	(46.602.522.479)	(44.446.096.240)

7.6- Phải trả người bán

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Phải trả khách hàng bên ngoài VNECO	35.539.767.971	38.259.893.247
Hoạt động xây lắp	35.539.767.971	36.937.872.397
UBND Thị Trấn Lăng Cô	4.916.260	4.916.260
Công ty Bảo Việt Đà Nẵng	79.560.045	34.727.000
Cty bảo hiểm Ngân hàng ĐT&PT VN, CN Đà Nẵng	54.946.000	-
Bộ chỉ huy quân sự - TP Đà Nẵng	206.853.853	206.853.853
Công Ty truyền tải điện 3	39.376.086	39.376.086
Công ty xây lắp điện 4	22.870.904	22.870.904

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)*(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)*

Công Ty XD Số 2 Nghệ an (Nay là Công ty XD 16)	2.139.202	2.139.202
Công ty cổ phần Câu Lâu	12.307.880	12.307.880
Trung Tâm Điều Độ HT Điện Miền Trung (A3)	908.516.340	1.408.516.340
Công ty Cp Sông ba	20.584.165	573.126.189
Cty CP Xây lắp và Thương mại Hoàng Hà	376.000.000	458.624.200
Công ty XD số 2 - Hà Tĩnh (Sông Đà 27)	-	106.264.062
Công ty phát triển Công nghiệp Hà Tĩnh	15.110.636	15.110.636
Công ty XD & KD Hoàng Thạch	14.588.001	14.588.001
Công ty Cổ phần xây dựng 31-5 _ Hà Tĩnh	295.764.742	646.865.671
Công ty Phát triển nông thôn 10	299.677.000	299.677.000
Công ty TNHH Xây dựng TH Nguyễn Hoàng	1.496.844.573	583.779.862
Công ty TNHH Về Nguồn	638.664.850	9.604.721
Công ty TNHH Tín Nhiệm	382.032.565	-
Xí nghiệp Khảo sát & XD số 3	106.976.584	106.976.584
Công ty Cổ phần Hợp Lực	2.600.000	2.600.000
Công ty Cp Đầu tư xây dựng và XNK Phục Hng	515.243.750	815.243.750
Chi nhánh Công Ty Thăng Long tại TP Hồ Chí Minh	2.837.259.429	-
CN Cty Cp khử trùng giám định VN tại Đà Nẵng	-	14.740.000
Công Ty TNHH Hoa Văn PARDO	198.103.712	348.103.712
Công Ty Cổ phần Vĩnh Sơn (VISCO)	3.048.143	403.048.143
Công Ty TNHH VINA Lá Sắt Cứng	-	39.329.800
Công Ty TNHH Cơ Hội Việt (Viet Chance)	192.926.988	997.014.272
Nhà máy Quy chế 2 - Cty CP Kinh doanh TBCN HN	606.429.369	2.683.089
Công Ty Cơ khí 120 (TCTGTVT Hà nội)	47.193.505	47.193.505
Công ty TNHH Thép Thành Long	9.491.965.646	-
Công ty CP Xây dựng & PTNT Nghệ Tĩnh	606.416.096	-
Công ty CP Thang máy Thiên Nam	-	20.370.000
Công ty Thăng Long - Bộ Công An CN Đà Nẵng	-	192.845.700
Công ty TNHH Song Mây Đức Thành	334.241.108	-
Công ty TNHH TOTO Đà Nẵng	212.316.000	812.316.000
Công ty CP Kỹ thuật Hà Nội	-	3.688.088.599
Công ty TNHH Chiếu sáng điện tử ứng dụng (AICE)	-	330.647.430
Công ty TNHH Thành Chất	431.827.892	3.015.300.563
Công ty TNHH TM Thảm Len Quang Minh	45.431.930	195.431.930
Công ty TNHH BlueScope Lysaght (Vietnam)	24.216.437	24.216.437
Công ty TNHH Sao Nam	-	56.405.032
Công ty TNHH điện tử viễn thông Trí Lực	60.759.571	560.759.571
Công ty TNHH TM & DV TH Nước Việt	-	251.717.540
Công Ty TNHH Sản Xuất và Thương Mại Tân Định	3.700.000	23.700.000
Công ty TNHH DV Quảng Cáo Phát Phú	6.131.627	-
Công ty TNHH Khuê Mỹ	63.159.623	63.159.623
Công ty TNHH TK XD và TMại Song Gia Phú	-	212.695.700
Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng 23	17.248.000	17.248.000
Công ty cổ phần Thương mại - Dịch vụ Hòa Bình	-	87.728.954
Công ty TNHH Dân và Đan	-	151.954.836
Cơ sở điêu khắc đá Nguyễn Hùng	-	1.900.000
Chi nhánh Vietravel Nha Trang	-	25.931.832
Cty TNHH TMại DVụ KThuật nhiệt tự động HuỳnhViệt	-	35.192.707
Công ty TNHH Dây và cáp điện Thượng Đình	-	949.885.592
Công ty TNHH Thương mại và dịch vụ M.V.N	-	413.264.854
Công ty TNHH Thúy Mai	-	30.700.000
Công ty TNHH Thương mại Lân Thịnh	-	600.000.000
DNTN Sơn Thủy	11.575.300	28.168.800

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2009

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Công ty TNHH Kim Dung	56.967.700	1.926.967.700
Công Ty Kiên Giang COMPOSITE	32.234.446	-
Công Ty CP Công Nghệ Môi Trường Toàn á	14.200.000	14.200.000
DNTN SX và TM Rèm Cửa Minh Tuyết	-	7.566.518
Công ty CP Giám định Thái Dương	-	9.574.150
Công ty TNHH TMại và DVụ AĐông SiLK	-	15.818.436
Công ty TNHH Hoàn Mỹ	-	14.192.209
Công ty TNHH TM và DV Ngọc Việt	4.400.400	4.400.400
Công ty TNHH TM thể thao Thu	-	24.880.000
DNTN Hóa mỹ Phẩm Thiên Long	-	24.178.500
Công ty TNHH TMDV Vạn Đại Phát	50.875.899	221.298.163
Công ty TNHH Mỹ Nghệ AP	-	106.622.543
Công ty TNHH TM DV và Quảng Cáo Tuấn Lộc	76.964.000	133.655.900
Công ty TNHH TM & DVKT Đại việt	7.761.998	7.761.998
Công ty cổ phần ALPHANAM Miền Trung	-	1.153.820.700
Xí nghiệp Kinh doanh Kim khí số 1	-	339.951.098
Công ty TNHH TMDV Bảo Dương	43.406.812	103.406.812
Công Ty TNHH Thương mại & Dịch vụ Trọng Tiến	4.285.020.024	390.272.275
Công ty TNHH TM và DV Ngọc Tài	-	12.653.600
Công ty CP Tiếp Thị Truyền Thông Sài Gòn	-	20.375.000
Công Ty TNHH XD-TM-DV MIMOSA	61.284.508	1.195.714.008
Công Ty CP Thép Phú Mỹ Việt	-	802.996.101
Công Ty TNHH Một Thành Viên Hữu Nguyễn	193.799.122	-
Công Ty CP Xây Dựng Mai Linh Hà Tĩnh	37.782.153	-
Công ty TNHH TM-DV- Kỹ Thuật Khải Tài	839.076.320	-
Công Ty TNHH TM&DV Nguyễn Hoàng Hương	114.477.000	-
Công Ty Cổ Phần Hữu Toàn	-	459.746.700
Hồ Thị Hạnh	-	16.230.000
Công Ty T vấn XD Miền trung	3.949.795	3.949.795
Công ty CP T vấn XD điện 4	4.344.514.336	4.344.514.336
Văn phòng t vấn & chuyển giao công nghệ XD	15.000.000	115.000.000
Công ty cổ phần kỹ thuật thủy sản	-	1.813.685.387
Công ty Kiến Trúc Việt Nam số 2	750.405.000	750.405.000
Công ty TNHH SX - TM Quân Đạt	1.511.620	1.511.620
Ban A ĐZ 500Kv Bắc nam	13.732.852	13.732.852
Ban QLDA các CT Điện Miền Bắc	404.633.564	404.633.564
Ban QLDA các CT Điện Miền Trung	3.478.246.610	3.478.246.610
Hoạt động kinh doanh nhà hàng khách sạn	-	1.322.020.850
Phải trả các đơn vị trong tổ hợp VNECO	34.991.869.923	14.326.793.424
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 1	1.277.376.731	1.126.910.495
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 2	5.918.540.634	2.055.094.842
Công ty CP Xây Dựng Điện VNECO 3	3.155.583.563	2.508.643.365
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 4	3.528.898.523	705.912.092
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 5	4.525.536.465	-
Công Ty CP Chế Tạo Kết Cấu Thép VNECO.SSM	1.284.114.819	1.078.811.339
Công ty CP Tư Vấn & Xây Dựng VNECO	-	192.575.371
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 6	4.559.626.381	2.740.672.868
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 8	1.920.918.977	931.948.448
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 9	2.760.344.406	-
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 10	3.373.377.686	1.533.054.722
Công Ty CP Xây Dựng Điện VNECO 12	2.569.483.860	1.453.169.882
Cty CP Đầu tư và xây dựng điện Hồi Xuân VNECO	118.067.878	-
Cộng	70.531.637.894	52.586.686.671

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)*(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)***7.7- Người mua trả tiền trước**

	Cuối kỳ (31/12/2009)	Đầu kỳ (01/01/2009)
Ban QLDA các công trình điện Miền Bắc	26.303.964.681	-
Ban QLDA các công trình điện Miền Trung	169.387.997	169.387.997
Ban QLDA Năng lượng nông thôn - Cty Điện lực 3	12.868.078	12.868.078
Ban QLDA các công trình điện Miền Nam	3.628.441.065	19.073.965.507
Ban QLDA lưới điện - Cty Điện lực 2	1.834.650	1.834.650
Công ty Xi Măng Chinfon tại Đà Nẵng	-	64.000.000
Ngân hàng NN và PTNT - CN Quận Thanh Khê	172.000.000	172.000.000
Ngân hàng NN và PTNT - CN Quận Hải Châu	379.000.000	142.000.000
Công ty cổ phần Sông Ba	5.022.963.701	19.353.702.509
Công ty TNHH Công nghệ Huawei Việt Nam	1.884.447.478	-
Doanh thu chưa thực hiện	1.708.060.295	483.177.055
Ngân hàng Thương mại CP Đại Tín	-	1.286.376.000
Công ty CP Truyền thông Kim Cương	-	43.438.560
Công ty TNHH XD TM Dịch vụ Nam Châu	-	170.000.000
Tổng Cục kỹ thuật - Bộ Công An	1.092.013.732	-
Các đối tượng khác	-	40.002.350
Cộng	40.374.981.677	41.012.752.706

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

GIẢI TRÌNH CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH**DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH CÓ BIẾN ĐỘNG LỚN SO VỚI QUÝ 3 NĂM 2009****Doanh thu hoạt động tài chính tăng**

Quý 4 năm 2009	:	38.325.563.490 VND
Quý 3 năm 2009	:	1.264.989.087 VND
Tăng	:	37.060.574.403 VND

Nguyên nhân:

- Lãi do chuyển nhượng cổ phiếu tại 3 công ty liên kết là: 25.856.630.000 đồng, trong đó:


+ Chuyển nhượng 591.900CP Công ty cổ phần Chế tạo kết cấu thép Đà Nẵng (mã CK: SSM) lãi: 16.084.130.000 đồng.

+ Chuyển nhượng 522.000CP Công ty cổ phần Xây dựng Điện VNECO 1 (mã CK: VE1) lãi: 3.854.600.000 đồng.

+ Chuyển nhượng 383.500CP Công ty cổ phần Xây dựng Điện VNECO 9 (mã CK: VE9) lãi: 5.917.900.000 đồng.

- Nhận cổ tức năm 2009 đầu tư tài chính tại các công ty con, công ty liên kết là: 12.284.551.427 đồng.

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 01 năm 2010

NGƯỜI LẬP BIỂU**TRƯỞNG PHÒNG TCKT****TỔNG GIÁM ĐỐC**
Trần Quang Cần
Phan Anh Quang
Đoàn Đức Hồng

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM TẮT
QUÝ 4 NĂM 2009

I.A. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Đơn vị tính: đồng

TT	Nội dung	Số dư đầu kỳ (01/01/2009)	Số dư cuối kỳ (31/12/2009)
I	Tài sản ngắn hạn	1.043.003.268.594	1.124.048.953.564
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	37.690.296.450	64.152.035.822
2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	901.600.806.471	971.356.265.238
4	Hàng tồn kho	99.181.921.849	85.475.016.986
5	Tài sản ngắn hạn khác	4.530.243.824	3.065.635.518
II	Tài sản dài hạn	721.159.447.260	551.874.807.212
1	Các khoản phải thu dài hạn	126.702.772.088	102.286.182.067
2	Tài sản cố định	375.178.164.091	227.842.305.361
	- Tài sản cố định hữu hình	222.829.743.595	16.539.932.841
	- Tài sản cố định vô hình	1.017.342.993	35.074.251.503
	- Tài sản cố định thuê tài chính	0	0
	- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	151.331.077.503	176.228.121.017
3	Bất động sản đầu tư	0	0
4	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	192.127.345.148	217.629.460.381
5	Tài sản dài hạn khác	27.151.165.933	4.116.859.403
III	TỔNG CỘNG TÀI SẢN	1.764.162.715.854	1.675.923.760.776
IV	Nợ phải trả	1.446.556.284.817	1.278.094.009.066
1	Nợ ngắn hạn	509.356.694.857	414.892.778.347
2	Nợ dài hạn	937.199.589.960	863.201.230.719
V	Vốn chủ sở hữu	317.606.431.037	397.829.751.710
1	Vốn chủ sở hữu	312.076.273.981	394.728.035.696
	- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	320.000.000.000	320.000.000.000
	- Thặng dư vốn cổ phần	2.725.000.000	2.725.000.000
	- Vốn khác của chủ sở hữu	0	0
	- Cổ phiếu quỹ	(17.943.040.000)	(17.943.040.000)
	- Chênh lệch đánh giá lại tài sản	0	0
	- Chênh lệch tỷ giá hối đoái	0	0
	- Các quỹ	5.081.589.561	5.081.589.561
	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	2.212.724.420	84.864.486.135
	- Nguồn vốn đầu tư XDCB	0	0
2	Nguồn kinh phí và quỹ khác	5.530.157.056	3.101.716.014
	- Quỹ khen thưởng phúc lợi	5.530.157.056	3.101.716.014
	- Nguồn kinh phí	0	0
	- Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	0	0
VI	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	1.764.162.715.854	1.675.923.760.776



II.A. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH:

TT	Chỉ tiêu	Quý 4 năm 2009	Lũy kế
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	129.307.291.188	341.015.387.885
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	0	36.526.681
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	129.307.291.188	340.978.861.204
4	Giá vốn hàng bán	116.102.511.723	299.085.382.904
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	13.204.779.465	41.893.478.300
6	Doanh thu hoạt động tài chính	38.325.563.490	40.330.017.678
7	Chi phí tài chính	15.805.639.116	63.404.966.836
8	Chi phí bán hàng	0	707.070.497
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	5.484.814.823	17.309.624.203
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30.239.889.016	801.834.442
11	Thu nhập khác	1.600.464.143	361.134.951.382
12	Chi phí khác	346.055.540	268.438.360.686
13	Lợi nhuận khác	1.254.408.603	92.696.590.696
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	31.494.297.619	93.498.425.138
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	4.793.672.911	10.837.549.394
16	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	26.700.624.708	82.660.875.744
17	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	841,73	2.605,87
18	Cổ tức trên mỗi cổ phiếu	0	0

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 01 năm 2010

TỔNG GIÁM ĐỐC**Đoàn Đức Hồng**